CSB Bank
Formerly The Catholic Syrian Bank Ltd.

CSB Bank Limited (Registered Office :Thrissur)

South Kerala Zone, Malankara Building Complex, Palayam, Thiruvananthapuram-695034, Ph: 0471 2463570

AUCTION SALE NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s)/ legal heirs that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Symbolic/Physical Possession** of which has been taken by the **Authorised Officer** of **CSB Bank Ltd., below mentioned branches** being the Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** basis on **SL No.1 : 14.07.2022, Sl. No. 2: 15.07.2022, Sl. No. 3 : 16.07.2022 & Sl. No. 4: on 19.07.2022** for recovery of respective dues with future interest and costs to the **CSB Bank Ltd., below mentioned branches** as mentioned below.

Sl. No.1 BRANCH : THIRUVANANTHAPURAM MAIN BRANCH, PH : 9072601096

Name & Address of the Borrowers/Guarantors : (1) M/s. Soman & Sons (Borrower) TC 19/305 (New 38/1540) Anchorage, VPS 314 Vattavila, Thirumala P.O Thiruvananthapuram-695 006 **(2) Mr. Sreekumar. S** (Late) (Borrower) Partner: M/s. Soman & Sons Sreelekshmi, Melevettoor Varkala P.O Thiruvananthapuram-695 312 **(3) Mrs. Minimol V** (Late) (Guarantor) Partner: M/s. Soman & Sons Sreelekshmi, Melevettoor Varkala P.O Thiruvananthapuram-695 312 **(4) Mr. Ashok kumar** (Guarantor) Anushma Kundaman Bhagam Peyad P.O Thiruvananthapuram- 695573 Alternate Adress Mr. Ashok kumar Cool Home Thittamangalam Vattiyoorkavu P.O Thiruvananthapuram- 695 013 **(5) Mrs. Rani Chandra P.S** (Guarantor) W/o Mr. Ashok kumar Anushma Kundaman Bhagam Peyad P.O Thiruvananthapuram- 695573 Alternate Adress Mrs. Rani Chandra P.S W/o. Mr. Ashok kumar Cool Home Thittamangalam Vattiyoorkavu P.O Thiruvananthapuram- 695 013 **(6) Mr. Pradeep** (Legal Heir of Late Sreekumar. S) CNRA 1 Chitra Nagar Pattom P.O, Thiruvananthapuram- 695 004 **(7) Mrs. Sherly Anilkumar** (Legal Heir of Late Sreekumar. S) Manipuzha House Karinilam P.O Mundakkayam, Kottayam- 686 513 **(8) Mr. Dileep** (Legal Heir of Late Sreekumar. S) 8-10, Station Road, Manor Park, London, E 125BT Alternate Adress Mr. Dileep F-14, East of Kailash New Delhi, DL 110065 **(9) Mrs. Maya Venkidachalapathy** (Legal Heir of Late Minimol. V) No. 134, Williamson Dr Brampton Ontario Canada, L7A3T9

Facility/ Amount due to the Bank **as on 30/04/2022**	**1) OD on Mortgage- Rs. 3,48,56,444.10**(Rupees Three Crore Forty Eight Lakhs Fifty Six Thousand Four Hundred and Forty Four and Paisa Ten Only) **2) Housing Finance General- Rs 9,42,264/-**(Rupees Nine Lakhs Forty Two Thousand Two Hundred and Sixty Four Only) **Total Dues as on 30.04.2022– Rs. 3,61,25,660.10** (Including Expenses) (Rupees Three Crore Sixty One Lakhs TwentyFive Thousand Six Hundred and Sixty and Paisa Ten only)with future interest, cost and other charges thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY : SCHEDULE-A : All that parts and parcels of property having total extent of 10.13 cents (4.10 ares) of land and 3200 sq ft Residential Building under Re.Sy.No.151/3 (Old Sy.No.2026/5) of Vettoor Village, Chirayinkeezhu Taluk, Thiruvananthapuram District in the name of Mr.Sreekumar S. **BOUNDARIES**:- North: Property of Lizy South: Road East : Property of Reghunadhan West : Road

RESERVE PRICE Rs.30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs Only) | EMD Rs.3,00,000/- (Rupees Three Lakhs only)

SCHEDULE-B : All that parts and parcels of 8.85 cents in Re Sy No 153/11,8.82 cents in Re Sy No 153/11-1,10 cents in Re Sy No 153/6 and 34.27 cents in Re Sy No 153/6-1 ,153/18-1 and 153/19-1 **totalling to 61.94 cents** of land with improvements in Old Sy Nos.2030&2033/4 of Vettoor Village Chirayinkeezhu Taluk ,Thiruvananthapuram District in the name of Mr. Sreekumar and Mrs. Minimol V. **BOUNDARIES**:- (Re. Sy. 153/11) : North :Property of Sreekumar, South : Property of Ammukutty and Kesavan, East : Road, West : Property of Ammukutty and Kesavan. (Re.Sy. No.153/11-1): North : Property of Devadasan & Vasantha, South :Property of Ammukutty, Kesavan Kutty and Minimol, East : Road, West : Property of Manu, (Re.Sy. No.153/6) : North :Property of Upendran and Indira, South: Property of Sreekumar, East : Property of Sreekumar and Edavazhy, West : Property of Sreekumar. (Re.Sy. No. 153/16-1, 153/18-1&153/19-1) : North : Property of Upendran, Lolithan and Minimol, South : Property of Suresh, East : Property of Sreekumar,Prakash,Suresh and Edavazhy, West : Property of Sajeev and Suresh

RESERVE PRICE Rs. 1,26,00,000/- (Rupees One crore Twenty Six Lakhs Only) **| EMD Rs. 12,60,000 /-** (Rupees Twelve Lakhs Sixty Thousand only

Inspection of Property **12/07/2022 (from 10.30 am to 01.00 pm)**

Date,Time and place of Auction 14/07/2022(10.30 am onwards) CSB Bank Ltd, Thiruvananthapuram Branch

Sl. No.2 BRANCH : THIRUVANANTHAPURAM MAIN BRANCH PH : 9072601096

Name & Address of the Borrowers/Guarantors : 1) M/s. Almass Gold (Borrower) VP XI/1143 ,Vettanad Anchorage, VPS 314 Vembayam,Vattappara PO Thiruvananthapuram-695 028 **(2) Mr. Surendran** (Borrower) Partner: M/s.Almass Gold Kollpparambil House Near Melamcode Temple Nedumangadu PO Karupoor,Thiruvananthapuram- 695541, **(3) Mr.Vahabu**deen (Borrower) Partner: M/s.Almass Gold Kadayaryil Veedu Pallinada Chittattymukku PO Kaniyapuram Thiruvananthapuram-695301 **(4) Mr Sanad V** (Guarantor) Kadayaryil Veedu Pallinada Chittattymukku PO Kaniyapuram Thiruvananthapuram-695301

Facility/ Amount due to the Bank **as on 30/04/2022**	**1.Cash Credit : Total Dues as on 30-04-2022 : Rs 56,27,110.43** (Including expenses) (Rupees Fifty Six Lakhs Twenty Seven Thousand One Hundred and Ten and Paisa Forty Three only)with future interest, cost and other charges thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY : All that parts and parcels of property having total extent of **4.57 Ares** of land comprised in Block No.1 under Re Sy No 472/15 of Kadinamkulam Village, Thiruvananthapuram Taluk,Thiruvananthapuram District in the names of Mr.Vahabudeen . Boundaries:- North: Property of Vahabudeen South: Property of Ahamed Kunju East : Property of Private Road West : Property of Subaila and Subaina

RESERVE PRICE Rs. 19,75,000/-(Rupees Nineteen Lakhs Seventeen Five Thousand Only) | EMD Rs. 1,97,500 /- (Rupees One Lakh Ninety Seven Thousand Five Hundred only)

Inspection of Property : **13/07/2022 (from 10.30 am to 01.00 pm)**

Date,Time and place of Auction 15/07/2022 (10.30 am onwards) CSB Bank Ltd, Thiruvananthapuram Branch

Sl. No.3 BRANCH : MANNANTHALA BRANCH : PH : 9072601174

Name & Address of the Borrowers/Guarantors : (1) M/s. Siddus Mobile (Borrower) Prop.Aboobaker Siddique TC 67/1784-3 Kovalam P.O Thiruvananthapuram-695527 (2) Mr. Aboobaker Siddique (Borrower) Prop: M/s. Siddus Mobile TC 67/1784-3 Kovalam Thiruvananthapuram-695527 (3)Mr Ilham (Guarantor) Bismi House Kalluvettamkuzhi Vizhinjam Thiruvananthapuram-695521 (4) Mr Salim Y(Guarantor) Bismi House Kalluvettamkuzhi Vizhinjam Thiruvananthapuram-695521

Facility/ Amount due to the Bank **as on 30/04/2022**	**Cash Credit - Total Rs. 33,82,587.16 +** Cost & Expenses (Rupees Thirty Three Eighty Two Thousand Five Hundred Eighty Seven and Twenty Nine and only)with future interest, cost and other charges thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY : All that parts and parcels of property having total extent of 2.43 Ares of land with building comprised under Re Sy No 264/8-1(Sy No 198/5)respectively of Venganoor Village, Thiruvananthapuram Taluk, Thiruvananthapuram District in the names of Aboobaker Siddique. **BOUNDARIES**:- North: Property of Rajan South: Panchayath Road East : Property of Radha and Preetha West : Pathway

RESERVE PRICE Rs. 21,00,000/-(Rupees Twenty One Lakhs Only **| EMD Rs. 2,10,000 /-** (Rupees Two Lakhs Ten Thousand only)

Inspection of Property : **14/07/2022 (from 10.30 am to 01.00 pm)**

Date,Time and place of Auction 16/07/2022 (10.30 am onwards) CSB Bank Ltd, Thiruvananthapuram Branch

Sl. No.4 BRANCH : CHOONAD BRANCH PH : 9072601148

Name & Address of the Borrowers/Guarantors : (1) M/s. Ohm Namasivaya Cashews (Borrower), Prop.Hareesh Kumar, **(2) M/s Narayana Cashew** (Borrower), Prop. Sasidharan Pillai, **(3) Mr.Sasidharan Pillai** (Borrower in Narayana Cashew & Guarantor in Ohm Namasivaya Cashew), **(4) Mr.Hareesh Kumar** (Borrower in Ohm Namasivaya & Guarantor in Narayana Cashew), **(5) Mrs.Lalithamma** (Guarantor in Ohm Namasivaya & Narayana Cashew), **(6) Mrs.Lakshmikutty** (Guarantor in Ohm Namasivaya & Narayana Cashew), all residing at Lakshmi Bhavanam, Puthenchantha, Vallikunnam PO, Alapuzha -690501

Facility/ Amount due to the Bank **as on 31-05-2022**	**(1) M/s Ohm Namasivaya Cashews- Cash Credit - Rs.13,95,90,472.75** (Rupees Thirteen Crore Ninety Five Lakhs Ninety Thousand Four Hundred and Seventy Two and Paisa Seventy Five only) with future interest, cost and other charges thereon. **(2) M/s Narayana Cashew - Cash Credit Rs.8,25,13,403.77** (Rupees Eight Crore Twenty Five Lakhs Thirteen Thousand Four Hundred and Three and Paisa Seventy Seven Only) with future interest, cost and other charges thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY : All that parts and parcels of property having total extent of **5.77 Ares (14.26 Cents)** along with a dilapidated residential builidng in Re Sy No 494/9-3,494/8-2-2 & 494/8, **Thodiyoor Village,** Karunagapally Taluk, Kollam District. **BOUNDARIEs:-** North: Properties of Gopinathan Pillai and Sreepadam, South: Property of Kaleekal, East : Property of Gopinathan Pillai, West : Way

RESERVE PRICE Rs. 25,66,000/- (Rupees Twenty Five Lakhs Sixty Six Thousand Only **| EMD Rs. 2,56,600 /-** (Rupees Two Lakhs Fifty Six Thousand Six Hundred only)

Inspection of Property : **16-07-2022 (from 10.30 am to 01.00 pm)**

Date,Time and place of Auction **19-07-2022** (10.30 am onwards) CSB Bank Ltd, Choonad Branch

Last Date for Submission of bid application with EMD : Sl.No.1 : 13.07.2022 & Sl. No. 2: 14.07.2022 CSB Bank Ltd, Thiruvananthapuram Branch, **Sl.No.3 : 15.07.2022** CSB Bank Ltd, Mannanthala Branch & **Sl.No.4 : 18.07.2022**, CSB Bank Ltd, Choonad Branch (during business hours)

For further information contact : CSB Zonal Office, St Marys Malankara Building Complex, Palayam, Thiruvananthapuram, Kerala, 695034 , Ph: 9645525512/9585550031 (on working days during business hours.) Also in the notice board at the zonal office of the bank has a notice displaying the auction terms & conditions

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in website of the Secured Creditor : www.csb.co.in.

Date : 04-06-2022
Place : Thiruvananthapuram

(Sd/-) The Authorised Officer & Chief Manager, CSB Bank Ltd

12 x 27

CSB Bank
Formerly The Catholic Syrian Bank Ltd.

സി.എസ്.ബി ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസ്: തൃശ്ശൂർ : സൗത്ത് കേരള സോൺ, മലങ്കര ബിൽഡിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, പാളയം, തിരുവനന്തപുരം-695034, Ph: 0471 2463570

വസ്തു വിൽപ്പനപരസ്യം

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ പ്രൊവിസോ 8 (6) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവരവസ്തുക്കളുടെ **ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്**

ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ **സി.എസ്.ബി. ബാങ്കിന്റെ** അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ താഴെ പറയുന്ന വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാർ കുടിശ്ശിക തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാത്തതിനാൽ താഴെ കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ **പ്രതീകാത്മകായി/യഥാർത്ഥമായി** കൈവശമെടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് വായ്പക്കാരെ/ജാമ്യക്കാരെ/ജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരിൽ നിന്നും **സി. എസ്. ബി. ബാങ്കിന്** ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയും പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ***"ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "എന്തൊക്കെയാണോ" എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ*** **ക്രമ നമ്പർ 1 : 14.07.2022, ക്രമ നമ്പർ 2 : 15.07.2022, ക്രമ നമ്പർ 3 : 16.07.2022, ക്രമ നമ്പർ 4 : 19.07.2022 നും** വിൽപന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ.നം.1 : ശാഖ : തിരുവനന്തപുരം മെയിൻ, PH : 9072601096

വായ്പാക്കാരുടെയും ജാമ്യക്കാരുടെയും പേരും വിലാസവും : 1) M/s സോമൻ & സൺസ് (വായ്പക്കാർ), റ്റി.സി 19/305 (പുതിയത് 38/1540), ആങ്കറേജ്, VPS 314, വട്ടവിള, തിരുമല പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695006, **(2) ശ്രീ.ശ്രീകുമാർ.എസ് (Late)** (വായ്പക്കാരൻ), പാർട്ട്ണർ M/S സോമൻ & സൺസ്, ശ്രീലക്ഷ്മി, മേലേവെട്ടൂർ, വർക്കല പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695312, **(3) ശ്രീമതി.മിനിമോൾ.വി (Late)** (ജാമ്യക്കാരി), പാർട്ട്ണർ M/S സോമൻ & സൺസ്, ശ്രീലക്ഷ്മി, മേലേവെട്ടൂർ, വർക്കല പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695312, **(4) ശ്രീ.അശോക് കുമാർ** (ജാമ്യക്കാരൻ), അനുഷ്മ, കുണ്ടമൺ ഭാഗം, പേയാട് പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695573, കൂടാതെ ശ്രീ.അശോക് കുമാർ, കുൾ ഹോം, തിട്ടമംഗലം, വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695013, **(5) ശ്രീമതി. റാണി ചന്ദ്ര പി.എസ്** (ജാമ്യക്കാരി), W/o ശ്രീ.അശോക് കുമാർ, അനുഷ്മ, കുണ്ടമൺ ഭാഗം, പേയാട് പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695573, കൂടാതെ ശ്രീമതി.റാണി ചന്ദ്ര പി.എസ്, W/o ശ്രീ.അശോക് കുമാർ, കുൾ ഹോം, തിട്ടമംഗലം, വട്ടിയൂർക്കാവ് പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695013, **(6) ശ്രീ.പ്രദീപ്** (മരണപ്പെട്ടുപോയ ശ്രീകുമാർ.എസ് ന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി), CNRA 1, ചിത്ര നഗർ, പട്ടം പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695004, **(7) ശ്രീമതി.ഷെർലി അനിൽകുമാർ** (മരണപ്പെട്ടുപോയ ശ്രീകുമാർ.എസ് ന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി), മണിപ്ലാഴ ഹൗസ്, കരിനിലം പി.ഒ, മുണ്ടക്കയം, കോട്ടയം-686513, **(8) ശ്രീ.ദിലീപ്** (മരണപ്പെട്ടുപോയ ശ്രീകുമാർ.എസ് ന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി), 8-10, സ്റ്റേഷൻ റോഡ്, മനേർ പാർക്ക്, ലണ്ടൻ, E 125BT കൂടാതെ ശ്രീ.ദിലീപ്, F-14, ഈസ്റ്റ് ഓഫ് കൈലാഷ്, ന്യൂഡൽഹി, ഡൽഹി-110065 **(9) ശ്രീമതി.മായ വെങ്കിടാചലപതി** (മരണപ്പെട്ടുപോയ മിനിമോൾ.വി യുടെ നിയമപരമായ അവകാശി), നം.134, വില്യംസൺ ഡോ. ബ്രാംപ്ടൺ ഒന്റാറിയോ, കാനഡ, L7A3T9

30-04-2022 വരെ ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക

1) OD on Mortgage- Rs.3,48,56,444.10 (മൂന്ന് കോടി നാൽപ്പത്തിയെട്ട് ലക്ഷത്തി അൻപത്തിയാറായിരത്തി നാന്നൂറ്റി നാൽപ്പത്തി നാല് രൂപ പത്ത് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.
2) Housing Finance General- Rs 9,42,264/- (രൂപ ഒൻപത് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തി രണ്ടായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി അറുപത്തി നാല്) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.
30.04.2022-ാം തീയതി വരെയുള്ള **ആകെ തുക 3,61,25,660.10** (ചെലവുകൾ ഉൾപ്പെടെ) (മൂന്ന് കോടി അറുപത്തിയൊന്ന് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തി അയ്യായിരത്തി അറുന്നൂറ്റി അറുപത് രൂപ പത്ത് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.

വസ്തുവിവര പട്ടിക : ഷെഡ്യൂൾ എ : തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ ചിറയിൻകീഴ് താലൂക്കിൽ **വെട്ടൂർ വില്ലേജിൽ** റീ സർവ്വെ നം. 151/3 (പഴയ സർവ്വെ നം.2026/5) ൽ ഉൾപ്പെട്ട **ശ്രീ.ശ്രീകുമാർ.എസ്** പേരിൽ സിദ്ധിച്ച **10.13 സെന്റ് (4.10 ആർസ്)** വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള 3200 sq ft വിസ്തീർണ്ണമുള്ള താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും സകലവകകളും. **അതിരുകൾ**: വടക്ക് : ലിസി വക വസ്തു, തെക്ക് : റോഡ്, കിഴക്ക് : രഘുനന്ദൻ വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് : റോഡ്

കരുതൽ തുക	Rs.30,00,000/- (രൂപ മുപ്പത് ലക്ഷം)	നിരതദ്രവ്യം	Rs.3,00,000/- (രൂപ മൂന്ന് ലക്ഷം)

വസ്തുവിവര പട്ടിക : ഷെഡ്യൂൾ ബി : തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ ചിറയിൻകീഴ് താലൂക്കിൽ **വെട്ടൂർ വില്ലേജിൽ** പഴയ സർവ്വെ നം.2030 & 2033/4 ൽ റീ സർവ്വെ നം.153/11 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 8.85 സെന്റ് വസ്തുവും, റീ സർവ്വെ നം.153/11-1 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 8.82 സെന്റ് വസ്തുവും, റീ സർവ്വെ നം. 153/6 ൽ ഉൾപ്പെട്ട 10 സെന്റ് വസ്തുവും, റീ സർവ്വെ നം.153/6-1, 153/18-1 & 153/19-1ൽ ഉൾപ്പെട്ട 34.27 സെന്റ് വസ്തുവും കൂടി **ശ്രീ.ശ്രീകുമാർ & ശ്രീമതി.മിനിമോൾ.വി** എന്നിവർ പേരിൽ സിദ്ധിച്ച **61.94 സെന്റ്** വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള സകലവകകളും. **അതിരുകൾ** : **(റീ സർവ്വെ നം.153/11)** : വടക്ക് : ശ്രീകുമാർ വക വസ്തു, തെക്ക് : അമ്മുക്കുട്ടി, കേശവൻ എന്നിവർ വക വസ്തു, കിഴക്ക് : റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : അമ്മുക്കുട്ടി, കേശവൻ എന്നിവർ വക വസ്തു **(റീ സർവ്വെ നം.153/11-1)** : വടക്ക് : ദേവദാസൻ, വസന്ത എന്നിവർ വക വസ്തു, തെക്ക് : അമ്മുക്കുട്ടി, കേശവൻ കുട്ടി, മിനിമോൾ എന്നിവർ വക വസ്തു, കിഴക്ക് : റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : മമ്പു വക വസ്തു, **(റീ സർവ്വെ നം.153/6)** : വടക്ക് : ഉപേന്ദ്രൻ, ഇന്ദിര എന്നിവർ വക വസ്തു, തെക്ക് : ശ്രീകുമാർ വക വസ്തു, കിഴക്ക് : ശ്രീകുമാർ വക വസ്തു & ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് : ശ്രീകുമാർ വക വസ്തു, **(റീ സർവ്വെ നം.153/16-1, 153/18-1 &153/19-1)** : വടക്ക് : ഉപേന്ദ്രൻ, ലോലിതൻ, മിനിമോൾ എന്നിവർ വക വസ്തു, തെക്ക് : സുരേഷ് വക വസ്തു, കിഴക്ക് : ശ്രീകുമാർ, പ്രകാശ്, സുരേഷ് എന്നിവർ വക വസ്തു & ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് : സജീവ്, സുരേഷ് എന്നിവർ വക വസ്തു

കരുതൽ തുക	Rs.1,26,00,000/- (രൂപ ഒരുകോടി ഇരുപത്തിയാറ് ലക്ഷം)	നിരതദ്രവ്യം	Rs.12,60,000/- (രൂപ പന്ത്രണ്ട് ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരം

വസ്തു പരിശോധന തീയതിയും സമയവും **12/07/2022** ന് രാവിലെ **10.30** മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് **01.00** മണിവരെ

ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം	**14/07/2022,** രാവിലെ **10.30** മുതൽ, സി.എസ്.ബി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, തിരുവനന്തപുരം ശാഖ

ക്രമ.നം.2 : ശാഖ : തിരുവനന്തപുരം മെയിൻ, PH : 9072601096

വായ്പാക്കാരുടെയും ജാമ്യക്കാരുടെയും പേരും വിലാസവും : 1) M/s അൽമാസ്സ് ഗോൾഡ് (വായ്പക്കാരൻ), VP XI/1143, വേട്ടനാട് ആങ്കറേജ്, VPS 314, വെമ്പായം, വട്ടപ്പാറ പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695028, **(2) ശ്രീ.സുരേന്ദ്രൻ** (വായ്പക്കാരൻ), പാർട്ട്ണർ M/S അൽമാസ്സ് ഗോൾഡ്, കൊല്ലപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, മേലംകോട് ക്ഷേത്രത്തിന് സമീപം, നെടുമങ്ങാട് പി.ഒ, കരുപ്പൂർ, തിരുവനന്തപുരം-695541, **(3) ശ്രീ.വഹാബുദ്ദീൻ** (വായ്പക്കാരൻ), പാർട്ട്ണർ M/s അൽമാസ്സ് ഗോൾഡ്, കടയാർയിൽ വീട്, പള്ളിനട, ചിറ്റാറ്റുമുക്ക് പി.ഒ, കണിയാപുരം, തിരുവനന്തപുരം-695301, **(4) ശ്രീ.സനാദ്.വി** (ജാമ്യക്കാരൻ) , കടയാർയിൽ വീട്, പള്ളിനട, ചിറ്റാറ്റുമുക്ക് പി.ഒ, കണിയാപുരം, തിരുവനന്തപുരം-695301

30-04-2022 വരെ ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക

Cash Credit- Rs.56,27,110.43 (അൻപത്തിയാറ് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തിയേഴായിരത്തി ഒരുന്നൂറ്റി പത്ത് രൂപ നാൽപ്പത്തിമൂന്ന് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.

വസ്തുവിവര പട്ടിക : തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ **കഠിനംകുളം വില്ലേജിൽ** ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 1, റീ സർവ്വെ നം.472/15 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **ശ്രീ.വഹാബുദ്ദീൻ** പേരിൽ സിദ്ധിച്ച **4.57 ആർസ്** വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള സകലവകകളും. **അതിരുകൾ**: വടക്ക്: വഹാബുദ്ദീൻ വക വസ്തു, തെക്ക് : അഹമ്മദ് കുഞ്ഞ് വക വസ്തു, കിഴക്ക് : പ്രൈവറ്റ് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് : സുബൈല, സുബൈന എന്നിവർ വക വസ്തു

കരുതൽ തുക	Rs.19,75,000/- (രൂപ പത്തൊൻപത് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തി അയ്യായിരം ലക്ഷം)	നിരതദ്രവ്യം	Rs.1,97,500/- (രൂപ ഒരു ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റിയേഴായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്)

വസ്തു പരിശോധന തീയതിയും സമയവും **13/07/2022** ന് രാവിലെ **10.30** മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് **01.00** മണിവരെ

ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം	**15/07/2022,** രാവിലെ **10.30** മുതൽ, സി.എസ്.ബി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, തിരുവനന്തപുരം ശാഖ

ക്രമ.നം.3 ശാഖ : മണ്ണന്തല PH : 9072601174

വായ്പാക്കാരുടെയും ജാമ്യക്കാരുടെയും പേരും വിലാസവും : 1) M/s സിദ്ധൂസ് മൊബൈൽ (വായ്പക്കാരൻ), പ്രൊപ്രൈറ്റർ അബൂബക്കർ സിദ്ദിഖ്, റ്റി.സി 67/1784-3, കോവളം പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695527, **2) ശ്രീ.അബൂബക്കർ സിദ്ദിഖ്** (വായ്പക്കാരൻ), പ്രൊ.M/s സിദ്ധൂസ് മൊബൈൽ, റ്റി.സി 67/1784-3, കോവളം പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695527, **3) ശ്രീ.ഇൽഹം** (ജാമ്യക്കാരൻ), ബിസ്മി ഹൗസ്, കല്ലുവെട്ടാംകുഴി, വിഴിഞ്ഞം, തിരുവനന്തപുരം-695521, **4) ശ്രീ.സലിം.വൈ** (ജാമ്യക്കാരൻ), ബിസ്മി ഹൗസ്, കല്ലുവെട്ടാംകുഴി, വിഴിഞ്ഞം, തിരുവനന്തപുരം-695521

30-04-2022 വരെ ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക

Cash Credit- Rs.33,82,587.16 (മുപ്പത്തിമൂന്ന് ലക്ഷത്തി എൺപത്തി രണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി എൺപത്തിയേഴ് രൂപ പതിനാറ് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.

വസ്തുവിവര പട്ടിക : തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ **വെങ്ങാനൂർ വില്ലേജിൽ** റീ സർവ്വെ നം.264/8-1 (സർവ്വെ നമ്പർ 198/5) ൽ ഉൾപ്പെട്ട **അബൂബക്കർ സിദ്ദിഖ്** പേരിൽ സിദ്ധിച്ച **2.43 ആർസ്** വസ്തുവും കെട്ടിടവും തന്നകത്തുള്ള സകലവകകളും. **അതിരുകൾ**: വടക്ക്: രാജൻ വക വസ്തു, തെക്ക് : പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, കിഴക്ക് : രാധ, പ്രീത എന്നിവർ വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് : നടപ്പാത

കരുതൽ തുക	Rs.21,00,000/- (രൂപ ഇരുപത്തിയൊന്ന് ലക്ഷം)	നിരതദ്രവ്യം	Rs.2,10,000/- (രൂപ രണ്ട് ലക്ഷത്തി പതിനായിരം)

വസ്തു പരിശോധന തീയതിയും സമയവും **14/07/2022** ന് രാവിലെ **10.30** മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് **01.00** മണിവരെ

ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം	**16/07/2022,** രാവിലെ **10.30** മുതൽ, സി.എസ്.ബി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, മണ്ണന്തല ശാഖ

ക്രമ.നം.4 ശാഖ : ചൂനാട് PH : 9072601148

വായ്പാക്കാരുടെയും ജാമ്യക്കാരുടെയും പേരും വിലാസവും : 1) M/s ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂസ് (വായ്പക്കാരൻ), പ്രൊപ്രൈറ്റർ ഹരീഷ് കുമാർ, **2) M/s നാരായണ കാഷ്യൂ** (വായ്പക്കാരൻ), പ്രൊ.ശശിധരൻ പിള്ള, **3) ശ്രീ.ശശിധരൻ പിള്ള** (നാരായണ കാഷ്യൂ പേരിൽ വായ്പക്കാരൻ & ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂ പേരിൽ ജാമ്യക്കാരൻ എന്ന നിലയിൽ), **4) ശ്രീ.ഹരീഷ് കുമാർ** (ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂ പേരിൽ വായ്പക്കാരൻ & നാരായണ കാഷ്യൂ പേരിൽ ജാമ്യക്കാരൻ എന്ന നിലയിൽ), **5) ശ്രീമതി.ലളിതമ്മ** (ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂ & നാരായണ കാഷ്യൂ എന്നിവയുടെ പേരിൽ ജാമ്യക്കാരി എന്ന നിലയിൽ), **6) ശ്രീമതി.ലക്ഷ്മിക്കുട്ടി** (ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂ & നാരായണ കാഷ്യൂ എന്നിവയുടെ പേരിൽ ജാമ്യക്കാരി എന്ന നിലയിൽ), എല്ലാവരും താമസം ലക്ഷ്മി ഭവനം, പുത്തൻചന്ത, വള്ളിക്കുന്നം പി.ഒ, ആലപ്പുഴ-690501

31-05-2022 വരെ ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുക

(1) M/s ഓം നമശിവായ കാഷ്യൂസ് - Cash Credit - Rs.13,95,90,472.75 (പതിമൂന്ന് കോടി തൊണ്ണൂറ്റിയഞ്ച് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറായിരത്തി നാന്നൂറ്റി എഴുപത്തി രണ്ട് രൂപ എഴുപത്തിയഞ്ച് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും, **(2) M/s നാരായണ കാഷ്യൂ - Cash Credit - Rs.8,25,13,403.77** (എട്ട് കോടി ഇരുപത്തിയഞ്ച് ലക്ഷത്തി പതിമൂന്നായിരത്തി നാന്നൂറ്റിമൂന്ന് രൂപ എഴുപത്തിയേഴ് പൈസ) രൂപയും പ്രതിമാസ പലിശയും, പിഴപലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും.

വസ്തുവിവര പട്ടിക : കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കരുനാഗപ്പള്ളി താലൂക്കിൽ **തൊടിയൂർ വില്ലേജിൽ** റീ സർവ്വെ നം.494/9-3,494/8-2-2 & 494/8 ൽ ഉൾപ്പെട്ട **5.77 ആർസ് (14.26 സെന്റ്)** വസ്തുവും തന്നകത്തുള്ള താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും സകലവകകളും. **അതിരുകൾ**: വടക്ക്: ഗോപിനാഥൻ പിള്ള, ശ്രീപത്മം വക വസ്തുവകകൾ, തെക്ക് : കളീക്കൽ വക വസ്തു, കിഴക്ക് : ഗോപിനാഥൻ പിള്ള വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ് : വഴി

കരുതൽ തുക	Rs.25,66,000/- (രൂപ ഇരുപത്തിയഞ്ച് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിയാറായിരം)	നിരതദ്രവ്യം	Rs.2,56,600/- (രൂപ രണ്ട് ലക്ഷത്തി അൻപത്തിയാറായിരത്തി അറുന്നൂറ്)

വസ്തു പരിശോധന തീയതിയും സമയവും **16/07/2022** ന് രാവിലെ **10.30** മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് **01.00** മണിവരെ

ലേല തീയതി, സമയം, സ്ഥലം	**19/07/2022,** രാവിലെ **10.30** മുതൽ, സി.എസ്.ബി.ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, ചൂനാട് ശാഖ

നിരതദ്രവ്യം സമർപ്പിക്കാനുള്ള അവസാന തീയതി : ക്രമ നമ്പർ (1) 13.07.2022, ക്രമ നമ്പർ (2) : 14.07.2022, തിരുവനന്തപുരം മെയിൻ ശാഖ, ക്രമ നമ്പർ (3) : 15.07.2022, മണ്ണന്തല ശാഖ & ക്രമ നമ്പർ (4) : 18.07.2022, ചൂനാട് ശാഖ, വൈകിട്ട് 5.00 മണി വരെ

ലേല വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളെയും കുറിച്ച് കൂടുതൽ അറിയുന്നതിന്:CSB ബാങ്കിന്റെ സോണൽ ഓഫീസ്, സെന്റ് മേരീസ് മലങ്കര ബിൽഡിംഗ് കോംപ്ലക്സ്, പാളയം, തിരുവനന്തപുരം, കേരളം-695034, Ph : 9645525512/9585550031 (പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ഓഫീസ് സമയത്ത്) ൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ബാങ്കിന്റെ സോണൽ ഓഫീസിലെ നോട്ടീസ് ബോർഡിൽ ലേല വ്യവസ്ഥകളെകുറിച്ച് പ്രദർശിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്)

ലേല വ്യവസ്ഥകളെയും ഉപാധികളെയും പറ്റി കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി സെക്യൂർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ www.csb.co.in എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ള ലിങ്ക് സന്ദർശിക്കുക.

സ്ഥലം : തിരുവനന്തപുരം
തീയതി : 04.06.2022

ഒപ്പ്/അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ & ചീഫ് മാനേജർ,
സി.എസ്.ബി ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

12.2 x 29